

## Załącznik nr 5 – Wzór Umowy

### UMOWA ...../TO/2024

Zawarta w dniu ..... w Andrychowie pomiędzy

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji spółka z o. o.** z siedzibą w Andrychowie, (kod pocztowy 34-120) ul. Batorego 68, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000238820 z kapitałem zakładowym 51 854 000,00 zł.

NIP 551-000-74-00

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Grzegorza Stawowczyka - Prezesa Zarządu

a

..... z siedzibą w .....  
, (kod pocztowy .....) ul. .... zarejestrowanym pod numerem KRS .....  
NIP .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....  
.....

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym nr spr. 1/08/TO/2024 została zawarta umowa o następującej treści:

#### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa, montaż oraz rozruch technologiczny fabrycznie nowej, kompletnej wirówki dekantacyjnej do odwadniania osadów ściekowych przefermentowanych i ustabilizowanych w Wydzielonej Komorze Fermentacyjnej w Oczyszczalni Ścieków w Andrychowie.
2. Zakres umowy obejmuje:
  - a) dostawę i montaż urządzeń wraz z kompletnym wyposażeniem technologicznym oraz niezbędnymi urządzeniami pomiarowymi,
  - b) dostosowanie istniejącej stacji dozowania polielektrolitu dla potrzeb oferowanej wirówki,
  - c) posadowienie wirówki na istniejących betonowych postumentach i dostosowanie jej do istniejącego przenośnika spiralnego,
  - d) przeprowadzenie rozruchu technologicznego nowej linii odwadniania osadów.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy znajduje się w Rozdziale III SWZ będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej Umowy.
4. Dostarczony i zamontowany przedmiot umowy musi posiadać:
  - a) kompleksową instrukcję obsługi nowej linii odwadniania osadów wraz ze:
    - schematami zacisków,
    - schematami obwodowymi,
    - schematami orurowania i oprzyrządowania,

- katalogiem części zamiennych,
  - rysunkami wymiarowymi,
  - listą części zamiennych,
  - deklaracjami zgodności WE (certyfikat CE)
- b) dokumentację techniczno-ruchową (DTR) nowej wirówki, szafy zasilająco – sterowniczej, stacji pompy nadawy i pompy polimeru,
- c) karty gwarancyjne,
- d) preliminarz kosztów serwisowania przedmiotu umowy zgodnie z DTR w okresie 10 lat,
- e) protokół przekazania przedmiotu umowy.

Dokumenty te winny być sporządzone w języku polskim.

5. Wykonawca oświadcza, że:

- a) realizacja umowy przeprowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie z umową, ofertą Wykonawcy oraz SWZ,
- b) przedmiot umowy jest fabrycznie nowy oraz posiada wszelkie wymagane prawem atesty i certyfikaty,
- c) przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie jest obciążony żadnymi prawami osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania egzekucyjnego lub zabezpieczenia,
- d) posiada wiedzę, umiejętności i kwalifikacje do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu umowy,
- e) przed przystąpieniem do realizacji umowy zapozna się z *Instrukcją Bezpieczeństwa i Higieny Pracy na terenie Oczyszczalni Ścieków Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Andrychowie* (zwaną dalej instrukcją BHP), którą osoba wskazana w §3 ust. 1 pkt. 1 przekaze mu niezwłocznie po zawarciu umowy, oraz oświadcza, że będzie ponosił pełną odpowiedzialność prawną za skutki niedopełnienia lub naruszenia postanowień Instrukcji BHP,
- f) spełni wszystkie wymagania zawarte w Rozdziale III SWZ, w tym zagwarantuje minimum **10 letni** okres dostępności do części zamiennych przedmiotu umowy, przy czym czas dostawy zamówionych elementów nie będzie dłuższy niż **5 dni** roboczych.

6. Jeżeli Wykonawca realizuje umowę przy udziale podwykonawców, to za działania i zaniechania podwykonawców odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

## §2

### REALIZACJA UMOWY

1. Wykonawca dostarczy urządzenia będące przedmiotem umowy na adres siedziby Zamawiającego: Oczyszczalnia Ścieków Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Andrychowie ul. Batorego 68.
2. Termin realizacji umowy: **do 5 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy.**
3. Wykonawca w terminie o którym mowa w ust. 2, dostarczy, rozładuje, zamontuje i uruchomi urządzenia będące przedmiotem umowy, jak również przeprowadzi szkolenie wyznaczonych pracowników Zamawiającego z zakresu jego obsługi.
4. Na potwierdzenie prawidłowo zrealizowanej umowy, strony podpiszą protokół odbioru. Podpis Zamawiającego na protokole bez jego zastrzeżeń, oznacza potwierdzenie zgodności dostarczonych urządzeń z umową, w tym z załącznikami do umowy, oraz potwierdzenie prawidłowej pracy uruchomionych urządzeń, przy czym warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru jest

dostarczenie przez Wykonawcę wraz z urządzeniami dokumentów o których mowa w §1 ust. 4.

5. Jeżeli podczas odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone jego wady (w tym usterki), Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. W takim przypadku Zamawiający podpisze protokół odbioru bez jego zastrzeżeń dopiero po stwierdzeniu usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad.
6. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru bez jego zastrzeżeń nie wyłącza uprawnień Zamawiającego wynikających z udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady.

### **§3**

#### **OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY**

1. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy:
  - a) po stronie Zamawiającego: ..... tel: ..... e-mail:.....
  - b) po stronie Wykonawcy: ..... tel: ..... e-mail:.....
2. Zmiana osób i danych kontaktowych, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony o zaistniałej zmianie.

### **§4**

#### **WARTOŚĆ UMOWY, ZASADY ROZLICZEŃ**

1. Z tytułu prawidłowego wykonania umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenia ryczałtowe w wysokości ..... zł (słownie: .....zł) netto, powiększone o podatek od towarów i usług VAT w wysokości ..... %, co stanowi kwotę .....zł. Łączne wynagrodzenie wraz z podatkiem VAT wynosi .....zł (słownie: .....zł) brutto.
2. Wartość umowy podana w ust. 1 jest stała i nie będzie podlegać żadnej waloryzacji.
3. Rozliczenie za wykonanie umowy nastąpi w następujących częściach:
  - a) 20% wynagrodzenia brutto w terminie 30 dni po podpisaniu umowy,
  - b) 70% wynagrodzenia brutto w terminie 30 dni po podpisaniu Protokołu potwierdzenia gotowości Przedmiotu Umowy do wysyłki,
  - b) 10% wynagrodzenia brutto w terminie 30 dni po podpisaniu bez uwag przez Zamawiającego ostatecznego Protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Bank i numer rachunku bankowego Wykonawcy: według danych zawartych w treści faktury.

### **§5**

#### **GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY**

1. Wykonawca udziela na urządzenia będące przedmiotem umowy gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 36 miesięcy.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
3. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wraz z urządzeniami będącymi przedmiotem umowy.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wad (w tym usterek) urządzeń w terminie **14 dni** od zgłoszenia reklamacji. Jeżeli dotrzymanie terminu, o którym

mowa w zdaniu 1 nie będzie możliwe z przyczyn obiektywnych, wówczas Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie tego terminu, pod warunkiem jednak, że wniosek Wykonawcy o jego wydłużenie wpłynął do Zamawiającego w terminie, o którym mowa w zdaniu 1.

5. Zgłoszenia reklamacyjne, o których mowa w ust. 4 zdanie 1, Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy e-mailem na adres: ..... lub telefonicznie na nr: .....
6. Wykonawca oświadcza, że usuwanie wad, o których mowa w ust. 4, będzie wykonywane przez autoryzowany serwis i będzie odbywało się, w miarę możliwości w miejscu zamontowanych urządzeń u Zamawiającego (w godzinach 7.00 do 22.00 od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy). W przypadku naprawy gwarancyjnej poza adresem siedziby zamawiającego wszelkie koszty oraz ryzyko związane z transportem urządzeń ponosi Wykonawca.
7. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem napraw, o których mowa w ust. 4, w tym koszty części zamiennych, dojazdów, transportu oraz wszystkie inne koszty, których poniesienie jest niezbędne w celu usunięcia wady, ponosi Wykonawca.

## **§6**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania Wykonawcy kar umownych z następujących tytułów:
  - a) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu realizacji umowy, o którym mowa w §2 ust. 2, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – za każdy dzień opóźnienia kara umowna w wysokości 0,05% całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w §4 ust. 1,
  - b) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu usunięcia wad urządzeń będących przedmiotem umowy, ujawnionych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – za każdy dzień opóźnienia kara umowna w wysokości 0,05 % całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w §4 ust. 1,
  - c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – kara umowna w wysokości 10% całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w §4 ust. 1.
2. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie wydatki, opłaty, koszty lub kary, jakie Zamawiający poniesie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia Zamawiającemu kar umownych z następujących tytułów:
  - a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego – kara umowna w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w §4 ust. 1, przy czym kara taka nie ma zastosowania w sytuacji, o której mowa w §8 ust. 1.
4. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia uprawniającego do ich naliczenia.

## **§7**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem ust. 3-4.
3. Zmiany umowy mogą nastąpić pod następującymi warunkami:
  - a) Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę umowy,

- b) okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany zostaną wskazane w preambule aneksu,
  - c) konieczność dokonania zmian uzasadniona będzie co najmniej jedną z okoliczności wskazanych w ust 4.
4. Okoliczności uzasadniające zmianę umowy:
- a) wystąpienie uzasadnionej konieczności zmiany któregokolwiek z terminów wskazanych w umowie,
  - b) zmiany umowy dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy, numeracji jednostek redakcyjnych, śródtytułów, lub uzupełnień treści niepowodujących zmiany celu i istoty umowy,
  - c) w przypadku uchwalenia (lub zmiany) powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego lub wspólnotowego, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian umowy,
  - d) podczas wykonania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty umowy,
  - e) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, przy zachowaniu jej dotychczasowej treści, nie leży w interesie Zamawiającego lub w interesie publicznym,
  - f) w przypadku zaistnienia innych okoliczności uzasadniających zmianę umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć na etapie zawierania umowy, w szczególności w przypadku wystąpienia siły wyższej.
5. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian i uzupełnień w umowie, które nie stanowią istotnej zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy i nie powinny w szczególności naruszać zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz modyfikować zakresu i przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treści oferty. W takim przypadku mają odpowiednie zastosowanie postanowienia ust. 1 oraz ust. 3 lit. „a” i „b” niniejszego paragrafu.
6. Ilekroć w treści umowy jest mowa o zmianach umowy, należy przez to rozumieć także jej uzupełnienia.
7. Zmiany osób uprawnionych do reprezentacji Stron, a także zmiana siedziby lub nazwy Stron, nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu niniejszego paragrafu i nie wymagają aneksu, przy czym wymagane jest skuteczne doręczenie drugiej Stronie pisemnej informacji o dokonaniu zmiany, wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

## **§8**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez konsekwencji naliczenia kar umownych przez Wykonawcę, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy wypowiedzenie umowy traktuje się jako odstąpienie od umowy.
2. Zamawiający ma także prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową, SWZ, ofertą Wykonawcy lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
  - b) jeżeli łączna wysokość kar umownych, naliczonych Wykonawcy w związku z niewykonywaniem lub

nienależytym wykonywaniem niniejszej umowy, osiągnie wysokość 10% całkowitej wartości umowy, o której mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy (przy czym prawo odstąpienia przysługuje niezależnie od naliczonych kar),

c) jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności w przepisach Kodeksu cywilnego.

3. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 lub 2, może nastąpić w terminie **30 dni** od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę tego odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 lub 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§9**

### **KONSORCJUM – jeśli dotyczy**

Konsorcjanci wobec Zamawiającego odpowiadają w sposób solidarny, bez jakichkolwiek zastrzeżeń i warunków, a wszelkie wewnętrzne ustalenia Konsorcjantów naruszające zasadę odpowiedzialności solidarnej są wobec Zamawiającego bezskuteczne. Uprawnionym do wystawiania faktur i przyjmowania płatności (solidarność wierzycieli) jest wyłącznie lider konsorcjum, a przeciwne postanowienia umowy konsorcjum będą uznane za bezskuteczne. Członkowie konsorcjum upoważniają lidera konsorcjum do odbioru wynagrodzenia, w związku z czym zapłata wynagrodzenia liderowi konsorcjum stanowi zaspokojenie wszystkich członków konsorcjum.

## **§10**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Hierarchia ważności poniżej wymienionych dokumentów, na okoliczność wystąpienia różnic w ich treści, jest następująca (od najważniejszego):
  - a) umowa,
  - b) SWZ,
  - c) oferta Wykonawcy.
2. Nieważność jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy nie wywołuje nieważności całej umowy, zaś w miejsce postanowień nieważnych będą mieć zastosowanie przepisy prawa, a w razie ich braku Strony uzgodnią takie nowe postanowienia, które pozwolą na wykonywanie umowy zgodnie z jej celem i wspólnym zamiarem Stron, którym kierowały się one w chwili zawierania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać przelewu praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności takiej czynności wobec Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
5. W przypadku, gdy powołane w Umowie przepisy lub akty prawne zostaną zmienione lub zastąpione nowymi przepisami/aktami prawnymi, to Strony uznają te nowe przepisy/akty prawne za obowiązujące w miejsce dotychczasowych.
6. Ewentualne spory Stron na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu rzeczowo właściwemu sądowi dla siedziby Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art. 4 pkt 6 *ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych*.

8. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, tj. 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.
9. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
  - a) SWZ – załącznik nr 1,
  - b) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2
  - c) Protokół Potwierdzenia gotowości Przedmiotu Umowy do wysyłki – załącznik nr 3,
  - d) Ostateczny Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy – załącznik nr 4,
  - e) Deklaracja zwrotu zaliczek – załącznik nr 5.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**